

## **Policy för uthyrning av bostadsrättslägenheter i Brf Dykärret 23**

Eftersom det har kommit förfrågningar om olika slags uthyrningar av bostadsrättslägenheter i föreningen, har styrelsen beslutat om följande policy:

- Liksom hittills kan styrelsen godkänna uthyrning av lägenhet, när det finns rimliga skäl, för en sammanhängande period av minst sex månader. Som hyresgäst godkänns bara fysisk person, inte företag. Skriftlig ansökan ska göras på blankett som finns på föreningens webbsida <http://www.dykarret23.se/praktiskt.php> och lämnas till styrelsen senast 14 dagar innan uthyrningstidens början. Det är viktigt att styrelsen får kontaktuppgifter till hyresgästen, och till bostadsrättsinnehavaren under hyrestiden, för att kunna ta kontakt vid behov. En administrationsavgift tas ut enligt stadgarna §9.
- Maximal uthyrningstid är 24 månader.
- Korttidsuthyrning, t ex ca en vecka, kan tillåtas högst två gånger om året per lägenhet. Samma krav på ansökan, kontaktuppgifter och avgift gäller som nämns ovan. Vid korttidsuthyrning bör portkoden inte lämnas ut, hyresgästen får i stället använda portnyckel. Detta för de boendes trygghet.

---

Beslutat vid styrelsemöte 2019-10-02